

Wir, Linden Projekt GmbH, haben den spannenden Mix aus nachhaltigen Energieanlagen und Wohn- und Gewerbeimmobilien im In- und Ausland zu unserer Besonderheit gemacht. Gleichzeitig schätzen wir unser Oldenburg als attraktiven und seit Jahren wachsenden Standort im Nordwesten. Wir stehen für Offenheit, Ehrlichkeit, Gründlichkeit und Verlässlichkeit.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt

## **eine/n Masterant/in oder Bachelorant/in**

im Bereich Tourismus

### **Aufgaben:**

- Verfassen einer Abschlussarbeit im Bereich des Tourismus im Harz (Abstract siehe Anlage)
- Mitarbeiten im Geschäftsbereich Tourismus und Gastronomie

### **Anforderungen:**

- Du bist eingeschriebene/r Student:in in den Fachbereichen Tourismusmanagement, Tourismuswirtschaft oder einem vergleichbaren Studiengang
- Dir ist wissenschaftliches Arbeiten nicht fremd
- Sehr gute sprachliche Ausdrucksweise in Deutsch
- Interesse an Neuem, Recherche und strukturiertem Formulieren

### **Wir bieten dir**

- ein nettes, aufgeschlossenes Team.
- eine Betreuung im Rahmen der Abschlussarbeit.
- einen dienstlichen Laptop.
- eine attraktive Entlohnung.
- spannende, praktische Einblicke in Projektmanagement und zukunftsweisende Themen.

Wenn wir dein Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf deine aussagekräftige und vollständige Bewerbung unter Angabe deines frühestmöglichen Eintrittstermins.

Für Rückfragen steht dir Pia Gerdes unter [karriere@linden-projekt.de](mailto:karriere@linden-projekt.de) zur Verfügung.

## **Vorstellung einer möglichen Abschlussarbeit**

*„Der Tourismus im Harz –*

*Chancen und Potenziale einer entwicklungsfähigen Tourismusregion“*

Die Corona-Krise und ihre vielfältigen sowie umfangreichen Auswirkungen treffen viele Wirtschaftszweige hart. Die Auswirkungen sind bisher schwer abzuschätzen und könnten über Jahre anhalten. Eine besonders betroffene Branche ist der Tourismus. Ein- und Ausreiseverbote, Schließungen von Hotels, Gasthöfen und Herbergen sowie umfassende Hygienekonzepte beeinträchtigen diese Branche mittlerweile seit knapp einem Jahr. Doch Viele sehen in den mittel- bis langfristigen Folgen auch Chancen. Schon der arabische Frühling sorgte für einen regelrechten Boom im Inlandstourismus und es gibt einige, die diesen Effekt noch einmal verstärkt durch die Corona-Pandemie sehen. Bisher profitierten von den positiven Entwicklungen der vergangenen Jahre vor allem die Küstenregionen sowie die südlichen Bundesländer.

Im Rahmen dieser Abschlussarbeit soll nun im Speziellen untersucht werden, welche Chancen und Potenziale für die Tourismusregion Harz vorhanden sind. Hierbei sollen nur im Kleinen die Auswirkungen der Corona-Pandemie untersucht werden, vielmehr soll eine ganzheitliche Analyse vorhandener Tourismusangebote erfolgen. In diesem Zusammenhang ist die aktuell primär angesprochene Zielgruppe herauszufinden sowie deren Wünsche an den Tourismus zu definieren. Zusätzlich gilt es herauszufinden, welche Erfolgsfaktoren bereits vorhanden sind. Warum fahren Touristen in den Harz? Was hält wiederum andere davon ab? Neben der Analyse vorhandener Angebote und der vorhandenen Zielgruppe, soll im Anschluss eine Potenzialanalyse erfolgen, die mögliche touristische Handlungsfelder aufdeckt und erläutert. In diesem Zusammenhang ist eine empirische Analyse sinnvoll. Auf Basis dieser Ergebnisse sollen abschließend die Potenziale, aber auch Hindernisse für das Tourismusgebiet Harz herausgearbeitet werden und mit möglichen Handlungsfeldern für Tourismusbetriebe und Investoren verknüpft werden.

Die Abschlussarbeit wird in Kooperation mit der Linden Projekt GmbH geschrieben. Die Linden Projekt GmbH konzipiert, plant und realisiert Immobilienprojekte im norddeutschen Raum. Das am alten Oldenburger Stadthafen ansässige Unternehmen bietet ein ganzheitliches Leistungsspektrum entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Projektentwicklung an. Zu diesen Aufgaben gehören auch die Entwicklung von umfangreichen Nutzungskonzepten u.a. im Bereich des Tourismus und der Gastronomie. Der Verfasser der Abschlussarbeit erhält umfangreiche Einblicke in die praktische Arbeit der Projektentwicklung und wird vor allem in Projekte im Bereich Tourismus und Gastronomie eingebunden. Ein zur Seite gestellter Betreuer unterstützt bei der Erstellung der Abschlussarbeit und steht dem Studierenden dauerhaft zur Verfügung.